Электронный документ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

17.04.2019 № 13586-ВЯ/09

На №_____от_____

Высшим должностным лицам
субъектов Российской Федерации

(по списку рассылки)

В целях совершенствования системы ценообразования в строительстве в Российской Федерации в рамках реализации приоритетных национальных проектов и в соответствии с пунктом 6.1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, прошу в срок до 23 апреля 2019 г. сообщить в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о достаточности индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2019 г. по объектам капитального строительства, строительство которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и представить значения индексов по данным субъекта Российской Федерации, с учетом экономической ситуации, сложившейся в регионе.

В целях анализа расчета сметной стоимости строительства, прошу представить данные в соответствии с формами, согласно приложениям 1 - 4.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Якушев Владимир Владимирович**
Сертификат: 013DD6446B1FAC1994E811F4754D0926C9
Действителен: с 22.06.2018 до 22.06.2019

В.В. Якушев

Исп. Волков Д.А.
Тел. 8 495 645 73 47, доб.50917

Приложение 1 к письму
Минстроя России
от _____№_____

Предложения по величине индекса изменения сметной стоимости строительства
(наименование субъекта Российской Федерации)

№ п/п	Объект капитального строительства (в рамках реализации приоритетных национальных проектов)		Индекс изменения сметной стоимости на I кв. 2019 г. к ФЕР-2001/ к ТЕР-2001	Величина индекса изменения сметной стоимости по данным субъекта Российской Федерации на II кв. 2019 г. к ФЕР-2001/ к ТЕР-2001
1	Многоквартирные жилые дома	Кирпичные		
2		Панельные		
3		Монолитные		
4	Объекты образования	Детские сады		
5		Школы		
6	Объекты здравоохранения	Поликлиники		
7		Больницы		
8		Прочие (фельдшерско-акушерские пункты)		
9	Прочие объекты (автомобильные дороги)			

Контактное лицо: Калашникова Елена Евгеньевна, тел. 8 495 625 95 95, доб. 2013

Приложение 2 к письму
Минстроя России
от _____ № _____

Результаты мониторинга текущих цен материальных ресурсов за I квартал 2019 года, выполненного _____

(наименование субъекта Российской Федерации)

N п/п.	Код строительного ресурса	Наименование строительного ресурса	Ед. изм.	Наименование производителя (поставщика)	Наименование производителя	Цена за ед. изм. поставщика без НДС, руб.	Прилагаемые обосновывающие документы*	Текущая отпускная цена ресурсов без НДС, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
				Поставщик 1				
				Поставщик 2				
				Поставщик 3				

*__Приложение:__ прайс-листы, коммерческие предложения, счета-фактуры в количестве трех документов по каждому ресурсу, __заверенные__ в соответствии с требованиями бухгалтерского учета и законодательства о контрактной системе, с указанием дат и (или) сроков действия ценовых предложений.

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Контактное лицо: Калашникова Елена Евгеньевна, тел. 8 495 625 95 95, доб. 2013

Приложение 3 к письму
Минстроя России
от _____ № _____

Расчет текущих цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов, выполненный_____

(наименование субъекта Российской Федерации)

Код строительного ресурса	**Наименование строительного ресурса**	**Наименование поставщика/официального дилера**	**Наименование производителя машины/механизма**	**Восстановительная стоимость ресурса, без НДС, руб.**	**Амортизационные отчисления на полное восстановление, руб.**	**Переменные эксплуатационные затраты**									**Затраты на перебазировку, руб.**	**Текущая цена, руб., в т.ч. оплата труда рабочих, управляющих машиной, руб.**
						На ремонт и техническое обслуживание, руб., в т. ч. оплата труда ремонтных рабочих, руб.	На замену быстроизнашивающихся частей, руб., в т. ч. оплата труда рабочих, руб.	Оплата труда, рабочих, управляющих машиной, чел.-ч./руб.	на энергоносители				На смазочные материалы, руб.	На гидравлическую жидкость, кг/руб.		
									бензин, кг/руб.	дизельное топливо, кг/руб.	электроэнергия, кВт-ч/руб.	сжатый воздух, $м^3$/руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Поставщик 1														
		Поставщик 2														
		Поставщик 3														

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Контактное лицо: Бродский Константин Юрьевич, тел. 8 495 625 95 95, доб. 2045

Приложение 4 к письму
Минстроя России
от _____ № _____

Расчет размера месячной тарифной ставки рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли выполненный _____

(наименование субъекта Российской Федерации)

Наименование элемента	Величина элемента		Ссылка на нормативные и методические документы, подтверждающие величину элемента
Прожиточный минимум для трудоспособного населения, официально установленный в соответствующем субъекте Российской Федерации (ПМ), руб.			
Коэффициент инфляции, установленный территориальными органами Росстата в соответствующем субъекте Российской Федерации (Кинф)			
Коэффициенты, учитывающие доплаты и надбавки к тарифным ставкам и окладам за работу с тяжелыми и вредными, особо тяжелыми и особо вредными условиями труда, за разъездной, подвижной и вахтовый характер работ, надбавки за профессиональное мастерство, сверхурочную работу, выполнение особо важных заданий ($К_i$)			
Районный коэффициент к заработной плате, устанавливаемый законодательством ($К_р$)			
Прочие выплаты, производимые за счет средств, учитываемых в расходах на оплату труда в соответствии с действующими нормативными документами (премиальные выплаты, очередные и дополнительные отпуска, выслуга лет, надбавки за непрерывный стаж в районах Крайнего Севера и приравненных к ним районам) (ПВ)			
Среднегодовое нормативное число часов работы одного рабочего в месяц (tp), часы			
Размер месячной тарифной ставки рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли в текущем уровне цен (руб.)			

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Контактное лицо: Ивжик Людмила Григорьевна, тел. 8 495 625 95 95, доб. 2095

Список рассылки
к исх. № _____ от _____

№	Высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации
1.	Правительство Белгородской области
2.	Администрация Брянской области
3.	Администрация Владимирской области
4.	Правительство Воронежской области
5.	Правительство Ивановской области
6.	Правительство Калужской области
7.	Администрация Костромской области
8.	Администрация Курской области
9.	Администрация Липецкой области
10.	Правительство Москвы
11.	Правительство Московской области
12.	Правительство Орловской области
13.	Правительство Рязанской области
14.	Администрация Смоленской области
15.	Администрация Тамбовской области
16.	Администрация Тверской области
17.	Администрация Тульской области
18.	Правительство Ярославской области
19.	Правительство Республики Карелия
20.	Правительство Республики Коми
21.	Администрация Архангельской области
22.	Администрация Волгоградской области
23.	Правительство Калининградской области
24.	Правительство Ленинградской области
25.	Правительство Мурманской области
26.	Администрация Новгородской области
27.	Администрация Псковской области
28.	Администрация Санкт-Петербурга
29.	Администрация Ненецкий АО
30.	Кабинет Министров Республики Адыгея (kanc@adm.adygheya.ru)
31.	Правительство Республики Дагестан
32.	Правительство Республики Ингушетия
33.	Правительство Кабардино-Балкарской Республики
34.	Правительство Республики Калмыкия (adm@region08.ru)
35.	Правительство Карачаево-Черкесской Республики
36.	Правительство Республики Северная Осетия – Алания
37.	Правительство Чеченской Республики (post@apchr.ru)

38.	Администрация Краснодарского края
39.	Правительство Ставропольского края
40.	Правительство Астраханской области
41.	Правительство Вологодской области
42.	Правительство Ростовской области
43.	Правительство Республики Башкортостан
44.	Правительство Республики Марий Эл (glava-rme@gov.mari.ru)
45.	Правительство Республики Мордовия
46.	Правительство Республики Татарстан
47.	Правительство Удмуртской Республики
48.	Кабинет Министров Чувашской Республики
49.	Правительство Кировской области
50.	Правительство Нижегородской области
51.	Правительство Оренбургской области
52.	Правительство Пензенской области
53.	Правительство Пермского края
54.	Правительство Самарской области
55.	Правительство Саратовской области
56.	Правительство Ульяновской области
57.	Правительство Курганской области
58.	Правительство Свердловской области
59.	Правительство Тюменской области
60.	Правительство Челябинской области
61.	Правительство Ханты-Мансийского АО
62.	Администрация Ямало-Ненецкого АО
63.	Правительство Республики Алтай
64.	Правительство Республики Бурятия
65.	Правительство Республики Тыва
66.	Администрация Алтайского края
67.	Правительство Красноярского края
68.	Правительство Иркутской области
69.	Администрация Кемеровской области
70.	Администрация Новосибирской области (pochta@nso.ru)
71.	Правительство Омской области
72.	Администрация Томской области
73.	Правительство Забайкальского края
74.	Правительство Республики Саха (Якутия)
75.	Администрация Приморского края
76.	Правительство Хабаровского края
77.	Правительство Амурской области
78.	Правительство Камчатского края (41region@kamgov.ru)

79.	Правительство Сахалинской области
80.	Правительство Еврейской АО (gov@eao.ru)
81.	Совет министров Республики Крым
82.	Правительство Севастополя
83.	Правительство Республики Хакасия (gov@r-19.ru)
84.	Правительство Чукотского АО (admin87chao@chukotka-gov.ru)
85.	Правительство Магаданской области (government@49gov.ru)