**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»**
(ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА**

Фуркасовский пер., д. 6, Москва, 101000
Тел.: (495) 625-95-95. Факс: (495) 624-67-49
E-mail: info@gge.ru; www.gge.ru

Т.В. Холькиной

aup@gk-adept.ru

10.04.2020 № 01-01-17/4828-НБ
На № б/н от 13.03.2020

**Вопрос.**

Проектная организация находится в г.Омске, а объект изысканий и проектирования находится в Краснодарском крае. Может ли проектная организация применять районный коэффициент для проектных работ? Если да, то для какого района? Верно ли в соответствии с п.3.15 МУ 2010 г учитывать район , где находится проектная организация, а не район, в котором располагается объект проектирования?

**Ответ.**

Уважаемая Татьяна Владимировна!

ФАУ «Главгосэкспертиза России», рассмотрев Ваше обращение, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 30 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, сметная документация на строительство объектов капитального строительства, финансируемое с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, составляется с применением утвержденных сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

Согласно пункту 3.5 Методического пособия по определению стоимости инженерных изысканий для строительства, введенного в действие письмом Госстроя России от 31.03.2004 № НЗ-2078/10 (далее – Методическое пособие), расчет затрат, не предусмотренных ценами, в том числе на компенсацию районных и северных надбавок к заработной плате работников, производится по нормативам «Общих указаний» соответствующих Справочников базовых цен на инженерные изыскания для строительства (далее – Справочники).

Пунктом 3.7.6 Методического пособия предусмотрено, что в смету отдельными позициями включаются расходы по районной надбавке для работ, выполняемых в экспедиционных условиях и работ, выполняемых в условиях «стационара», то есть в месте нахождения организации (где, как правило, выполняются камеральные и лабораторные

работы), если установленные величины районных коэффициентов к заработной плате работников различны (приложения 3 и 4 Справочников).

При этом в случае выполнения работ по инженерным изысканиям на объекте, расположенном в Краснодарском крае, организацией, находящейся в городе Омске, при определении стоимости полевых, лабораторных и камеральных работ в составе инженерных изысканий применяются районные коэффициенты к заработной плате работников изыскательских организаций, предусмотренные приложением 3 «Районные коэффициенты к заработной плате работников проектных и изыскательских организаций (за исключением изыскательских экспедиций, партий и отрядов)» к Справочникам. Так как в период выполнения полевых работ в составе инженерных изысканий на объекте, расположенном в Краснодарском крае, к заработной плате работников изыскательской организации также начисляется районный коэффициент, установленный в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в городе Омске.

Затраты проектных организаций, расположенных в районах, в которых в соответствии с действующим законодательством производятся выплаты, обусловленные районным регулированием оплаты труда, в том числе выплаты по районным коэффициентам, а также надбавки к заработной плате за непрерывный стаж работы и другие льготы, предусмотренные законодательством в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, в соответствии с пунктом 3.15 Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утверждённых приказом Минрегиона России от 29.12.2009 № 620, определяются дополнительно путем введения повышающих коэффициентов к итогам базовых цен Справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, установленных на основании соответствующих обосновывающих расчетов.



Н.В. Богомолова

А.Н. Халилуллина 8(495) 625-95-95,
доб. 1927