МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРОТОКОЛ

«12» марта 2021 г. № 253-ПРН-ОД

Заочного заседания Нормативно-технического совета по признанию проектной документации повторного использования экономически эффективной проектной документацией повторного использования и рассмотрению показателей укрупненных нормативов цены строительства при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Совет)

г. Москва

Присутствовали:

ДАШКОВА Ольга Александровна	Заместитель директора Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России
САЛАСТЕЙ Елена Витальевна	Секретарь Нормативно-технического совета
ВИЛКОВ Александр Павлович	Заместитель начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»
КАШТАНОВА Ольга Ивановна	Главный специалист отдела технического регулирования Ассоциации «Национальное объединение строителей» Ассоциации «Национальное объединение строителей»
ШИРШОВА Евгения Владимировна	Начальник управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России»
МИХАЛЕВА Наталья Сергеевна	Заместитель начальника отдела проектирования объектов ФГКУ «Дирекция по строительству»

БАРЗОЛЕВСКАЯ Наталья Евгеньевна	заместитель начальника службы – начальник технического отдела Службы по техническому и технологическому развитию АО «Росжелдорпроект»
ПАВЛОВ Александр Эдуардович	Главный специалист Отдел Мониторинга мероприятий строительства по созданию новых мест в общеобразовательных организациях. ФГБУ «Дирекция «Школа-2025»
ВИЗЕРСКИЙ Дмитрий Сергеевич	Главный специалист ФАУ «ФЦС»
ПРОКОФЬЕВА Екатерина Юрьевна	Заместитель директора департамента технического регулирования и нормирования НОПРИЗ
ВЕЛИКАНОВА Марина Дмитриевна	Директор департамента технического регулирования и нормирования НОПРИЗ

О рассмотрении представленной информации о проектной документации в отношении 8 объектов капитального строительства

На заседании Совета рассмотрели, обсудили информацию о проектной документации в отношении 8 объектов капитального строительства с целью признания или непризнания ее экономически эффективной проектной документацией повторного использования и решили:

1. Принять к сведению информацию о том, что проектная документация в отношении 5 объектов капитального строительства признана членами Совета экономически эффективной проектной документацией повторного использования:

1.1. Строительство дома-интерната для престарелых граждан и инвалидов на 200 мест в г. Костомукше (Республика Карелия);

1.2. Пристрой на 120 мест к зданию МБОУ «Шыгырданская СОШ №1» в с. Шыгырдан Батыревского района Чувашской Республики (Республика Чувашия);

1.3. Поликлиника для БУЗ ВО «Новоусманская РБ» в с. Новая Усмань Новоусманского района, Воронежской области (Воронежская область);

1.4. Строительство детского сада на 280 мест в мкр. Репное городского округа город Воронеж (включая ПИР) (Воронежская область);

1.5. Строительство стационарно-поликлинического корпуса ГУЗ «Добровская районная больница в с. Доброе» (Липецкая область).

2. Принять к сведению информацию о том, что проектная документация в отношении 3 объектов капитального строительства не рекомендована членами Совета к признанию экономически эффективной проектной документацией повторного использования:

2.1. Проектирование и строительство дошкольной образовательной организации на 160 мест по пер. Элеваторному, 16 в Центральном внутригородском округе города Краснодара (Отсутствуют локальные сметы, соответствующие положительному заключению экспертизы о достоверности определения сметной стоимости) (Краснодарский край);

2.2. Строительство детского сада на 250 мест в пос. Знаменском г. Краснодара (Отсутствует проектная и сметная части) (Краснодарский край);

2.3. Проектирование и строительство СОШ по ул. Первомайской, 4/1 в пос. Знаменском города Краснодара (Стоимость строительства объекта превышает стоимость по НЦС на 1,61%.) (Краснодарский край).

3. Заявителям проектной документации, указанным в части 3.1 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, необходимо в обязательном порядке предоставлять следующую информацию о проектной документации:

3.1 Подтверждение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию, указанной в проектной документации на соответствие удельной характеристики, установленной в приложении 2 к приказу Минстроя России от 17.11.2017 № 1550/пр, с учетом снижения показателя Удельной характеристики на 20% с 01.07.2018 (в соответствии с п. 7 приказа Минстроя России от 17.11.2017 № 1550/пр). При этом удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию должна быть указана в Вт/м3 оС.

3.2 Проектная документация, сформированная в соответствии с требованиями Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87.

3.3 Сведения о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования при подготовке проектной документации, либо обоснование неприменения экономически эффективной проектной документации повторного использования.

Заместитель директора Департамента
градостроительной деятельности
и архитектуры, заместитель
Председателя Совета О.А. Дашкова